|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 12** |
| **Период: Сентябрь 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 3 481,6 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.09.2016 | -135 340,63 |  | Долг на 01.09.2016 | -158 523,95 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 44 263,96 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | 360 |  |         Начислено | -49 166,6 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -26 373,48 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -60 |  |   Поступило 90,03% | **44 263,96** |  |
| Расходы на управление МКД | -5 346,38 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 30.09.2016 | **-122 496,53** |  | Долг на 30.09.2016 | -163 426,59 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 4 241,87 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 392,56 |  |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | 300 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 590,7 |  |
| Налоги(Налоги) | 594,85 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 6 205 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 8 704 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 997,89 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 417,15 |  |
| ПТ МКД Уборка детской площадки("УК "СЕРВИС-СТК") | 331,24 |  |
| Тех. обсл. внутридомового газопровода за 2016г.(Бийскмежрайгаз) | 1 148,66 |  |
| Обслуживание ПУ(Водоканал) | 449,56 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **26 373,48** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| ЭС Ремонт замена лампочек( .) | 60 |  |
| **Итого прочие расходы** | **60** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Налоги(Налоги) | 472,38 |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 4 874 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **5 346,38** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 12** |
| **Период: 01.09.2016 0:00:00 - 30.09.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.09.2016 | 12 738,14 |  | Долг на 01.09.2016 | 13 511,77 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 2 974,25 |  |         Начислено | 4 000 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 2 974,25 |  |   Поступило 74,36% | **2 974,25** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 30.09.2016 | **13 763,89** |  | Долг на 30.09.2016 | 14 537,52 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **2 974,25** |  |