|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: ДЕКАБРИСТОВ 11** |
| **Период: Сентябрь 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 2 607,8 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.09.2016 | -91 374,5 |  | Долг на 01.09.2016 | -98 558,16 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 35 838,99 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | 270 |  |         Начислено | -36 510,6 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -19 587,51 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |   Поступило 98,16% | **35 838,99** |  |
| Расходы на управление МКД | -3 640,42 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 30.09.2016 | **-78 493,44** |  | Долг на 30.09.2016 | -99 229,77 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 3 184,82 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 303,12 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 442,48 |  |
| Налоги(Налоги) | 445,68 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 4 960 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 6 520 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 728,82 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 142,02 |  |
| Тех. обсл. внутридомового газопровода за 2016г.(Бийскмежрайгаз) | 860,57 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **19 587,51** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Налоги(Налоги) | 380,67 |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 3 259,75 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **3 640,42** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: ДЕКАБРИСТОВ 11** |
| **Период: 01.09.2016 0:00:00 - 30.09.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.09.2016 | 6 332,05 |  | Долг на 01.09.2016 | 6 981,73 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 2 228,42 |  |         Начислено | 2 320 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 2 228,42 |  |    Поступило 96,05% | **2 228,42** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 30.09.2016 | **6 423,63** |  | Долг на 30.09.2016 | 7 073,31 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **2 228,42** |  |