|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | |  | | | | | | | | | |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  |
|  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом», разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Адрес: ДЕКАБРИСТОВ 25** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: Сентябрь 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 2 329,6 кв.м.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | **ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Входящий баланс на 01.09.2016 | | | | | | | | | | | | | -47 204,29 | | | | | | | | |  | | | | | Долг на 01.09.2016 | | | | | | | | | | | | | | | -67 519,39 | | |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | | | | | | | | | | | | | 16 288,68 | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | | | | | | | | | | | | | 18 289,1 | | | | | | | | |  | | | | | Начислено | | | | | | | | | | | | | | | -20 032,6 | | |  |
| Расходы на обслуживание МКД | | | | | | | | | | | | | -17 015,16 | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| Прочие расходы | | | | | | | | | | | | | -4 320 | | | | | | | | |  | | | | | Поступило 81,31% | | | | | | | | | | | | | | | **16 288,68** | | |  |
| Расходы на управление МКД | | | | | | | | | | | | | -3 087,43 | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| Исходящий баланс на 30.09.2016 | | | | | | | | | | | | | **-37 049,1** | | | | | | | | |  | | | | | Долг на 30.09.2016 | | | | | | | | | | | | | | | -71 263,31 | | |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 858,7 | | |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 573,24 | | |  |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 300 | | |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 243,16 | | |  |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 250,72 | | |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 715 | | |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 7 687,68 | | |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 410,83 | | |  |
| Услуги банка(Система город) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 526,27 | | |  |
| Обслуживание ПУ(Водоканал) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 449,56 | | |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **17 015,16** | | |  |
| **Прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| СР Ремонт рам. остекление подъезда №1, 3(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 290 | | |  |
| ЭС Ремонт замена лампочек( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | | |  |
| **Итого прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **4 320** | | |  |
| **Расходы на управление МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 175,43 | | |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 912 | | |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **3 087,43** | | |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Адрес: ДЕКАБРИСТОВ 25** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: 01.09.2016 0:00:00 - 30.09.2016 0:00:00** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Входящий баланс на 01.09.2016 | | | | | | | | | | | | | 6 538,14 | | | | | | | | |  | | | | | Долг на 01.09.2016 | | | | | | | | | | | | | | | 6 553,01 | | |  |
|  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| Сумма поступлений на целевые нужды | | | | | | | | | | | | | 1 253,61 | | | | | | | | |  | | | | | Начислено | | | | | | | | | | | | | | | 1 825 | | |  |
|  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| Расходы по целевым нуждам | | | | | | | | | | | | | 1 253,61 | | | | | | | | |  | | | | | Поступило 68,69% | | | | | | | | | | | | | | | **1 253,61** | | |  |
|  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  |
| Исходящий баланс на 30.09.2016 | | | | | | | | | | | | | **7 109,53** | | | | | | | | |  | | | | | Долг на 30.09.2016 | | | | | | | | | | | | | | | 7 124,4 | | |  |
| **Расходы по целевым нуждам** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **1 253,61** | | |  |