|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  |  | | | | | |  | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом», разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Адрес: МАРТЬЯНОВА 61** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: Август 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 4 978 кв.м.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | **ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Входящий баланс на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | -14 750,66 | | | | | | |  | | | Долг на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -83 623,52 | | | | | | |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | | | | | | | | | | | | | | 71 892,69 | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | Начислено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -67 167,36 | | | | | | |  |
| Расходы на обслуживание МКД | | | | | | | | | | | | | | -37 193,18 | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| Прочие расходы | | | | | | | | | | | | | | -17 680,52 | | | | | | |  | | | Поступило 107,04% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **71 892,69** | | | | | | |  |
| Расходы на управление МКД | | | | | | | | | | | | | | -7 923,01 | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| Исходящий баланс на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | **-5 654,68** | | | | | | |  | | | Долг на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -78 898,19 | | | | | | |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 791,42 | | | | | | |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 947,68 | | | | | | |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 695 | | | | | | |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 15 403 | | | | | | |  |
| Услуги банка(Система город) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 264,05 | | | | | | |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 969,97 | | | | | | |  |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 717,3 | | | | | | |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 865,76 | | | | | | |  |
| Тех. обсл. внутридомового газопровода за 2016г.(Бийскмежрайгаз) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 539 | | | | | | |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **37 193,18** | | | | | | |  |
| **Прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| ЭС Ремонт замена лампочек( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45,9 | | | | | | |  |
| СР Ремонт подъезда №6(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 16 050 | | | | | | |  |
| Материальные расходы (ремонт выхода на чердак)( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 462 | | | | | | |  |
| Материальные расходы (покос травы)( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 184,42 | | | | | | |  |
| Материальные расходы (тамбурные двери) 6 подъезд( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 825 | | | | | | |  |
| Материальные расходы (ремонт электрооборудования)( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 43 | | | | | | |  |
| Материальные расходы (ремонт крыльца)( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70,2 | | | | | | |  |
| **Итого прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **17 680,52** | | | | | | |  |
| **Расходы на управление МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 7 168,32 | | | | | | |  |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 754,69 | | | | | | |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **7 923,01** | | | | | | |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Адрес: МАРТЬЯНОВА 61** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: 01.08.2016 0:00:00 - 31.08.2016 0:00:00** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Входящий баланс на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | 6 853,15 | | | | | | |  | | | Долг на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 6 853,15 | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| Сумма поступлений на целевые нужды | | | | | | | | | | | | | | 3 575,62 | | | | | | |  | | | Начислено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 000 | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| Расходы по целевым нуждам | | | | | | | | | | | | | | 3 575,62 | | | | | | |  | | | Поступило 89,39% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **3 575,62** | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| Исходящий баланс на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | **7 277,53** | | | | | | |  | | | Долг на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 7 277,53 | | | | | | |  |
| **Расходы по целевым нуждам** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **3 575,62** | | | | | | |  |