|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: ДЕКАБРИСТОВ 11** |
| **Период: Август 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 2 607,8 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.08.2016 | -85 060,95 |  | Долг на 01.08.2016 | -113 248,76 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 51 201,2 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) |  |  |         Начислено | -36 510,6 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -19 249,88 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -34 473,11 |  |   Поступило 140,24% | **51 201,2** |  |
| Расходы на управление МКД | -3 791,76 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 31.08.2016 | **-91 374,5** |  | Долг на 31.08.2016 | -98 558,16 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 442,48 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 818,25 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 4 460 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 6 520 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 596,04 |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 3 184,82 |  |
| Налоги(Налоги) | 324,6 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 043,12 |  |
| Тех. обсл. внутридомового газопровода за 2016г.(Бийскмежрайгаз) | 860,57 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **19 249,88** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| СР Ремонт подъезда №1(СЕРВИС ПЛЮС) | 28 018 |  |
| Материальные расходы (покос травы)( .) | 103,11 |  |
| Дезинсекция (блохи)(СибТОРГ- плюс) | 1 640 |  |
| ИС Промывка трубопровода (отопление)(СЕРВИС ПЛЮС) | 4 712 |  |
| **Итого прочие расходы** | **34 473,11** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 3 259,75 |  |
| Налоги(Налоги) | 532,01 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **3 791,76** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: ДЕКАБРИСТОВ 11** |
| **Период: 01.08.2016 0:00:00 - 31.08.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.08.2016 | 6 012,05 |  | Долг на 01.08.2016 | 6 661,73 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 2 000 |  |         Начислено | 2 320 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 2 000 |  |   Поступило 86,21% | **2 000** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 31.08.2016 | **6 332,05** |  | Долг на 31.08.2016 | 6 981,73 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **2 000** |  |