|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом», разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 10** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: Август 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 3 507,8 кв.м.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | **ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Входящий баланс на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -102 442,89 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Долг на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | -96 605,96 | | | | | | | | |  | |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 57 172,22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Начислено | | | | | | | | | | | | | | | | | -43 847,5 | | | | | | | | |  | |
| Расходы на обслуживание МКД | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -28 635,12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| Прочие расходы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -4 415,93 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Поступило 130,39% | | | | | | | | | | | | | | | | | **57 172,22** | | | | | | | | |  | |
| Расходы на управление МКД | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -4 996,93 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| Исходящий баланс на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **-83 318,65** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Долг на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | -83 281,24 | | | | | | | | |  | |
| **Расходы на обслуживание МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 595,18 | | | | | | | | |  | |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 300 | | | | | | | | |  | |
| Обслуживание ПУ(Водоканал) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 449,56 | | | | | | | | |  | |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 007,2 | | | | | | | | |  | |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 6 205 | | | | | | | | |  | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 687 | | | | | | | | |  | |
| Услуги банка(Система город) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 836,55 | | | | | | | | |  | |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 212,08 | | | | | | | | |  | |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 675,02 | | | | | | | | |  | |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 509,96 | | | | | | | | |  | |
| Тех. обсл. внутридомового газопровода за 2016г.(Бийскмежрайгаз) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 157,57 | | | | | | | | |  | |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **28 635,12** | | | | | | | | |  | |
| **Прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| ЭС Ремонт замена лампочек( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30,6 | | | | | | | | |  | |
| Материальные расходы (покос травы)( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 138,69 | | | | | | | | |  | |
| Материальные расходы (монтаж сетки на продухи)( .) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 192,5 | | | | | | | | |  | |
| Дезинсекция (блохи)(СибТОРГ- плюс) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 851,14 | | | | | | | | |  | |
| ИС Ремонт трубопровода (канализации, водоотведения) кв 27(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 203 | | | | | | | | |  | |
| **Итого прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **4 415,93** | | | | | | | | |  | |
| **Расходы на управление МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 384,75 | | | | | | | | |  | |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 612,18 | | | | | | | | |  | |
| **Итого расходы на управление мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **4 996,93** | | | | | | | | |  | |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 10** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: 01.08.2016 0:00:00 - 31.08.2016 0:00:00** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Входящий баланс на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 9 431,93 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Долг на 01.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | 10 300,85 | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| Сумма поступлений на целевые нужды | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 045,87 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Начислено | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 950 | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| Расходы по целевым нуждам | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 045,87 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Поступило 102,43% | | | | | | | | | | | | | | | | | **4 045,87** | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| Исходящий баланс на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **9 336,06** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Долг на 31.08.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | 10 204,98 | | | | | | | | |  | |
| **Расходы по целевым нуждам** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
| **Итого расходов на целевые нужды** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **4 045,87** | | | | | | | | |  | |