|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: УГОЛЬНАЯ 78/1** |
| **Период: Июль 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 3 758,7 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.07.2016 | -22 824,52 |  | Долг на 01.07.2016 | -124 526,28 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 47 765,3 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) |  |  |         Начислено | -52 621,8 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -29 888,22 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -3 000 |  |  Поступило 90,77% | **47 765,3** |  |
| Расходы на управление МКД | -5 803,33 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 31.07.2016 | **-13 750,77** |  | Долг на 31.07.2016 | -129 382,78 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 638,96 |  |
| Обслуживание ПУ(Водоканал) | 449,56 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 1 192,44 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 6 205 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 12 412 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 623,46 |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 4 593,32 |  |
| Налоги(Налоги) | 1 270 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 503,48 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **29 888,22** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| ПТ МКД Устройство детской площадки( .) | 3 000 |  |
| **Итого прочие расходы** | **3 000** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 5 262,18 |  |
| Налоги(Налоги) | 541,15 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **5 803,33** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: УГОЛЬНАЯ 78/1** |
| **Период: 01.07.2016 0:00:00 - 31.07.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.07.2016 | 18 563,09 |  | Долг на 01.07.2016 | 19 808,24 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 6 350,02 |  |         Начислено | 7 000 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 6 350,02 |  |   Поступило 90,71% | **6 350,02** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 31.07.2016 | **19 213,07** |  | Долг на 31.07.2016 | 20 458,22 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **6 350,02** |  |