|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 20** |
| **Период: Май 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 2 602,6 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.05.2016 | -73 022,31 |  | Долг на 01.05.2016 | -65 128 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 31 021,8 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) |  |  |         Начислено | -36 429,4 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -20 985,03 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -16 377,6 |  |   Поступило 85,16% | **31 021,8** |  |
| Расходы на управление МКД | -3 953,86 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 31.05.2016 | **-83 317** |  | Долг на 31.05.2016 | -70 535,6 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Диагностика внутридомового газопровода(Бийскмежрайгаз) | 1 666,67 |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 3 240,01 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 350,84 |  |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | 300 |  |
| Услуги банка(Система город) | 930,65 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 4 960 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 6 507 |  |
| Тех. обсл. внутридомового газопровода за 2016г.(Бийскмежрайгаз) | 858,86 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 442,38 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 728,62 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **20 985,03** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| СР Ремонт подъезда №3(СЕРВИС ПЛЮС) | 12 005 |  |
| ЭС Ремонт замена лампочек(СЕРВИС ПЛЮС) | 34 |  |
| СР Ремонт перил подъезд №3(СЕРВИС ПЛЮС) | 871 |  |
| Материальные расходы (ремонт электрооборудования)( .) | 103,5 |  |
| Установка информац. табличек 1 шт(Новый взгляд) | 669 |  |
| Материальные расходы (ключи, замки)( .) | 215,1 |  |
| СР Ремонт межпанельных швов кв 36("УК "СЕРВИС-СТК") | 2 480 |  |
| **Итого прочие расходы** | **16 377,6** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Налоги(Налоги) | 310,22 |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 3 643,64 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **3 953,86** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 20** |
| **Период: 01.05.2016 0:00:00 - 31.05.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.05.2016 |  |  | Долг на 01.05.2016 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды |  |  |         Начислено |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам |  |  |         Поступило  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 31.05.2016 |  |  | Долг на 31.05.2016 |  |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| **Итого расходов на целевые нужды** |  |  |