|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: КОРОЛЕНКО 51** |
| **Период: Апрель 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 5 991 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.04.2016 | -31 728,15 |  | Долг на 01.04.2016 | -60 849,94 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 36 327,21 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | 32 925,75 |  |         Начислено | -44 015,1 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -31 713,96 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -1 357,93 |  |         Поступило 82,53% | **36 327,21** |  |
| Расходы на управление МКД | -7 299,92 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 30.04.2016 | **-2 847** |  | Долг на 30.04.2016 | -68 537,83 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 4 717,61 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 531,32 |  |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | 300 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 230,82 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 10 385 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 11 890 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 650,91 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 1 008,3 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **31 713,96** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| Материальные расходы (субботник)(СЕРВИС ПЛЮС) | 321,93 |  |
| ИС Монтаж водопровода (уличный полив)("УК "СЕРВИС-СТК") | 96 |  |
| ПТ МКД Вывоз мусора(СЕРВИС ПЛЮС) | 940 |  |
| **Итого прочие расходы** | **1 357,93** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Налоги(Налоги) | 410,27 |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 6 889,65 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **7 299,92** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: КОРОЛЕНКО 51** |
| **Период: 01.04.2016 0:00:00 - 30.04.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.04.2016 | 14 289,42 |  | Долг на 01.04.2016 | 9 852,78 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 4 700,03 |  |         Начислено | 6 400 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам |  |  |         Поступило 73,44% | **4 700,03** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 30.04.2016 | **20 689,42** |  | Долг на 30.04.2016 | 11 552,75 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| **Итого расходов на целевые нужды** |  |  |