|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 10** |
| **Период: Февраль 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 3 507,8 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.02.2016 | -76 052,63 |  | Долг на 01.02.2016 | -73 717,58 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 39 123,76 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) |  |  |         Начислено | -43 847,5 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -30 212,63 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -2 742 |  |  Поступило 89,23% | **39 123,76** |  |
| Расходы на управление МКД | -4 809,08 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 29.02.2016 | **-74 692,58** |  | Долг на 29.02.2016 | -78 441,32 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Тех. обсл. внутридомового газопровода за 2016г.(Бийскмежрайгаз) | 1 157,57 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 389,96 |  |
| Обслуживание ПУ(Водоканал) | 449,56 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 6 205 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 596,55 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 955,95 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 11 475 |  |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | 300 |  |
| Обслуживание ПУ("УК "СЕРВИС-СТК") | 877 |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 4 733,31 |  |
| Налоги(Налоги) | 799,76 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 272,97 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **30 212,63** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| Установка информац. табличек(Новый взгляд) | 2 676 |  |
| ЭС Ремонт замена лампочек(СЕРВИС ПЛЮС) | 66 |  |
| **Итого прочие расходы** | **2 742** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 4 384,75 |  |
| Налоги(Налоги) | 424,33 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **4 809,08** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: РАДИЩЕВА 10** |
| **Период: 01.02.2016 0:00:00 - 29.02.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.02.2016 | 6 040,21 |  | Долг на 01.02.2016 | 6 909,13 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 3 308,83 |  |         Начислено | 3 950 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 3 308,83 |  |  Поступило 83,77% | **3 308,83** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 29.02.2016 | **6 681,38** |  | Долг на 29.02.2016 | 7 550,3 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **3 308,83** |  |