|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: ПРИРЕЧНАЯ 02/1** |
| **Период: Январь 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 3 356,1 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.01.2016 | 19 063,12 |  | Долг на 01.01.2016 | -139 015,62 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 37 902,62 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | 446,6 |  |         Начислено | -45 640 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -27 499,61 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  Поступило 83,05% | **37 902,62** |  |
| Расходы на управление МКД | -5 097,37 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 31.01.2016 | **24 815,36** |  | Долг на 31.01.2016 | -146 753 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 10 574 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 540,97 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 1 254,57 |  |
| Обслуживание ПУ(Водоканал) | 449,56 |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 4 410,27 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 196,48 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 280,76 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 7 397 |  |
| Налоги(Налоги) | 396 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **27 499,61** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 4 698,54 |  |
| Налоги(Налоги) | 398,83 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **5 097,37** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: ПРИРЕЧНАЯ 02/1** |
| **Период: 01.01.2016 0:00:00 - 31.01.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.01.2016 | 4 512,05 |  | Долг на 01.01.2016 | 4 480 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 1 980 |  |         Начислено | 2 680 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 1 980 |  |   Поступило 73,88% | **1 980** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 31.01.2016 | **5 212,05** |  | Долг на 31.01.2016 | 5 180 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома ("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **1 980** |  |