|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | |  | | | | | |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | |
|  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом», разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Адрес: ПРИРЕЧНАЯ 81** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: Декабрь 2015 г.      Оплачиваемая площадь: 1 338,6 кв.м.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | **ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Входящий баланс на 01.12.2015 | | | | | | | | | | | 6 395,84 | | | | | | | |  | | | | Долг на 01.12.2015 | | | | | | | | | | | | -24 230,47 | | |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | | | | | | | | | | | 15 608,23 | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | Начислено | | | | | | | | | | | | -18 740,4 | | |  |
| Расходы на обслуживание МКД | | | | | | | | | | | -13 477,4 | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| Прочие расходы | | | | | | | | | | | -149,5 | | | | | | | |  | | | | Поступило 83,29% | | | | | | | | | | | | **15 608,23** | | |  |
| Расходы на управление МКД | | | | | | | | | | | -2 041,63 | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| Исходящий баланс на 31.12.2015 | | | | | | | | | | | **6 335,54** | | | | | | | |  | | | | Долг на 31.12.2015 | | | | | | | | | | | | -27 362,64 | | |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 091,39 | | |  |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 230,26 | | |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 535,44 | | |  |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 600 | | |  |
| Услуги банка(Система город) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 502,79 | | |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 470 | | |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 420 | | |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 227,51 | | |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 400,01 | | |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **13 477,4** | | |  |
| **Прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Материальные расходы(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100 | | |  |
| ЭС Ремонт замена лампочек(СЕРВИС ПЛЮС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 49,5 | | |  |
| **Итого прочие расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **149,5** | | |  |
| **Расходы на управление МКД** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Налоги(Налоги) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 167,59 | | |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 874,04 | | |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **2 041,63** | | |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Адрес: ПРИРЕЧНАЯ 81** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Период: 01.12.2015 0:00:00 - 31.12.2015 0:00:00** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Входящий баланс на 01.12.2015 | | | | | | | | | | | 1 676,47 | | | | | | | |  | | | | Долг на 01.12.2015 | | | | | | | | | | | | 1 676,47 | | |  |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| Сумма поступлений на целевые нужды | | | | | | | | | | | 1 151,47 | | | | | | | |  | | | | Начислено | | | | | | | | | | | | 1 260 | | |  |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| Расходы по целевым нуждам | | | | | | | | | | | 1 151,47 | | | | | | | |  | | | | Поступило 91,39% | | | | | | | | | | | | **1 151,47** | | |  |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | |  |
| Исходящий баланс на 31.12.2015 | | | | | | | | | | | **1 554,74** | | | | | | | |  | | | | Долг на 31.12.2015 | | | | | | | | | | | | 1 785 | | |  |
| **Расходы по целевым нуждам** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **1 151,47** | | |  |