|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: ПРИРЕЧНАЯ 81** |
| **Период: Декабрь 2015 г.      Оплачиваемая площадь: 1 338,6 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.12.2015 | 6 395,84 |  | Долг на 01.12.2015 | -24 230,47 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 15 608,23 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) |  |  |         Начислено | -18 740,4 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -13 477,4 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -149,5 |  |    Поступило 83,29% | **15 608,23** |  |
| Расходы на управление МКД | -2 041,63 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 31.12.2015 | **6 335,54** |  | Долг на 31.12.2015 | -27 362,64 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 2 091,39 |  |
| Налоги(Налоги) | 230,26 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 535,44 |  |
| Обслуживание ПУ(Витра Плюс) | 600 |  |
| Услуги банка(Система город) | 502,79 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 4 470 |  |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 4 420 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 227,51 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 400,01 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **13 477,4** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| Материальные расходы(СЕРВИС ПЛЮС) | 100 |  |
| ЭС Ремонт замена лампочек(СЕРВИС ПЛЮС) | 49,5 |  |
| **Итого прочие расходы** | **149,5** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Налоги(Налоги) | 167,59 |  |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 1 874,04 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **2 041,63** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: ПРИРЕЧНАЯ 81** |
| **Период: 01.12.2015 0:00:00 - 31.12.2015 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.12.2015 | 1 676,47 |  | Долг на 01.12.2015 | 1 676,47 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 1 151,47 |  |         Начислено | 1 260 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 1 151,47 |  |     Поступило 91,39% | **1 151,47** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 31.12.2015 | **1 554,74** |  | Долг на 31.12.2015 | 1 785 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **1 151,47** |  |