|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет сформирован в программе «Управление домом»,разработчик ООО «Центр ИТ» www.it-cit.ru |  |
| **ООО "УК "СЕРВИС-СТК"** |  |
|   |
| **ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** |  |
| **Адрес: УГОЛЬНАЯ 78/1** |
| **Период: Февраль 2016 г.      Оплачиваемая площадь: 3 758,7 кв.м.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ** |  | **ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.02.2016 | -47 028,5 |  | Долг на 01.02.2016 | -96 275,72 |  |
| Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт | 44 015,53 |  |  |  |  |  |
| Дополнительный доход (использование общего имущества) |  |  |         Начислено | -52 621,8 |  |
| Расходы на обслуживание МКД | -30 213,28 |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | -1 100 |  |   Поступило 83,65% | **44 015,53** |  |
| Расходы на управление МКД | -5 760,34 |  |  |  |  |  |
| Исходящий баланс на 29.02.2016 | **-40 086,59** |  | Долг на 29.02.2016 | -104 881,99 |  |
| **Расходы на обслуживание МКД** |  |
|  |   |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерного оборудования(СЕРВИС ПЛЮС) | 12 412 |  |
| Услуги паспортной службы(ЕИРКЦ) | 639,21 |  |
| Информационное и консультационное обслуживание(ЕИРКЦ) | 1 192,44 |  |
| Обслуживание ПУ(Водоканал) | 449,56 |  |
| Услуги по вывозу и захоронению ТБО(Единая Городская Служба ТБО) | 5 157,12 |  |
| Услуги банка(Система город) | 1 494,47 |  |
| Аварийное обслуживание(ТехБийск) | 1 503,48 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории(СЕРВИС ПЛЮС) | 6 205 |  |
| Налоги(Налоги) | 1 160 |  |
| **Итого расходы на обслуживание мкд** | **30 213,28** |  |
| **Прочие расходы** |  |
|  |   |
| Материальные расходы (ящики для квитанций) | 1 100 |  |
| **Итого прочие расходы** | **1 100** |  |
| **Расходы на управление МКД** |  |
|  |   |
| Услуги управления МКД("УК "СЕРВИС-СТК") | 5 262,18 |  |
| Налоги(Налоги) | 498,16 |  |
| **Итого расходы на управление мкд** | **5 760,34** |  |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ НУЖДАМ** |  |
| **Адрес: УГОЛЬНАЯ 78/1** |
| **Период: 01.02.2016 0:00:00 - 29.02.2016 0:00:00** |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| **НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ НА ЦЕЛЕВЫЕ НУЖДЫ** |  | **ЦЕЛЕВЫЕ ПЛАТЕЖИ** |  |
| Входящий баланс на 01.02.2016 | 12 622,07 |  | Долг на 01.02.2016 | 13 867,22 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Сумма поступлений на целевые нужды | 5 800 |  |         Начислено | 7 000 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|         Расходы по целевым нуждам | 5 800 |  |   Поступило 82,86% | **5 800** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
| Исходящий баланс на 29.02.2016 | **13 822,07** |  | Долг на 29.02.2016 | 15 067,22 |  |
| **Расходы по целевым нуждам** |  |
|  |   |
| Вознаграждение домкома("УК "СЕРВИС-СТК") |  |  |
| **Итого расходов на целевые нужды** | **5 800** |  |